

Οδηγίες για τη διαδικασία τροποποίησης Προτάσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας σε εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικίας

Σας ενημερώνουμε ότι, η τροποποίηση των προτάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε εν ισχύ Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) κτηρίων κατοικίας, το οποίο επρόκειτο να χρησιμοποιηθεί για το χρηματοδοτικό πρόγραμμα «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ 2021-», πραγματοποιείται μέσω της διαδικασίας δημιουργίας ηλεκτρονικού Προσαρτήματος στο ηλεκτρονικό Αρχείο Επιθεωρήσεως Κτηρίων που υποστηρίζεται από το πληροφοριακό σύστημα buildingcert.gr.

Η διαδικασία αυτή :


- **Εφαρμόζεται** σε όλα τα εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών (πολυκατοικία, μονοκατοικία, διαμερίσματα) ανεξαρτήτου λόγου έκδοσης αυτών υπό την προϋπόθεση ότι έχουν εκδοθεί με το λογισμικό TEE-KENAK 1.31.
- **Ακολουθείται** από έκαστο Ενεργειακό Επιθεωρητή προκειμένου να τροποποιήσει τις προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας σε Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών που έχει εκδώσει ο ίδιος και όχι άλλος Ενεργειακός Επιθεωρητής.
- **Χρησιμοποιείται** για την τροποποίηση **μόνο** των προτάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών και όχι για την αλλαγή οποιωνδήποτε άλλων στοιχείων του Π.Ε.Α., όπως δνση ακινήτου, τίτλο κτηριακής μονάδας, φωτογραφία, ηλεκτρονικό αρχείο δεδομένων (xml), κ.ά. Στην περίπτωση όπου απαιτείται να διορθωθούν άλλα στοιχεία του Π.Ε.Α. εκτός των συστάσεων εξοικονόμησης ενέργειας θα πρέπει να ακολουθείται η διαδικασία ανάκλησης του Π.Ε.Α., όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 19 του ν.4122/2013 (Α' 42), ως ισχύει.
- **Δημιουργεί** ένα ηλεκτρονικό έντυπο που ονομάζεται «Προσάρτημα στο Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)», το οποίο αποστέλλεται αυτόματα μέσω διαδικασιών διαλειτουργικότητας στο πληροφοριακό σύστημα που υποστηρίζει το χρηματοδοτικό πρόγραμμα «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ 2021», όταν υποβληθεί το εν ισχύ Π.Ε.Α. στο τελευταίο. Το ηλεκτρονικό Προσάρτημα μπορεί να τροποποιηθεί πολλές φορές μέχρι να υποβληθεί οριστικά το Π.Ε.Α. στο πληροφοριακό σύστημα του χρηματοδοτικού προγράμματος.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Πριν χρησιμοποιήσετε τη διαδικασία δημιουργίας του ηλεκτρονικού Προσαρτήματος θα πρέπει καταρχήν, να ελέγξετε την ορθότητα των στοιχείων του ηλεκτρονικού αρχείου δεδομένων (xml) του εν ισχύ Π.Ε.Α. και εν συνεχεία να τρέξετε το xml αρχείο με το λογισμικό TEE-KENAK 1.31. Σε περίπτωση όπου σας εμφανιστεί μήνυμα προειδοποίησης με «περίεργες πμές» τότε ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ θα πρέπει να προβείτε σε ανάκληση του Π.Ε.Α. για τη διόρθωση των πμών αυτών και να μην χρησιμοποιήσετε την εφαρμογή για τη δημιουργία ηλεκτρονικού Προσαρτήματος.

Υπενθυμίζεται, ότι το πληροφοριακό σύστημα δεν ελέγχει την ορθότητα των ενεργειακών δεδομένων των ηλεκτρονικών αρχείων xml που υποβάλλει ο Ενεργειακός Επιθεωρητής. Σε περίπτωση όπου διαπιστωθεί καταγραφή και υποβολή ανακριβών στοιχείων κατά τον έλεγχο των αρχείων xml από τα αρμόδια Τμήματα Επιθεώρησης Ενέργειας των Σωμάτων Επιθεώρησης Ν.Ε. και Β.Ε. της Γενικής Δνσης Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών Υ.Π.ΕΝ. επιβάλλονται κυρώσεις στον Ενεργειακό Επιθεωρητή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν.4409/2016 (Α' 136), ως ισχύει.

Για να δημιουργήσετε το ηλεκτρονικό Προσάρτημα Π.Ε.Α. θα πρέπει να ακολουθήσετε τα ακόλουθα στάδια:


1. Μπείτε στην επιθεώρηση στην οποία θέλετε να προσθέσετε προσάρτημα και ανοίξετε τον σύνδεσμο «Διαχείριση Προσαρτημάτων».



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
Hotfix Version



ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΒΕ & ΝΕ

Επιθεωρήσεις Κτηρίων
Επιθεωρήσεις Συστ. Θέρμανσης
Επιθεωρήσεις Συστ. Κλιματισμού
Κεντρική σελίδα χρήστη

Στην επιθεώρηση αυτή δεν μπορούν να γίνουν αλλαγές για τους παρακάτω λόγους:

• Η επιθεώρηση έχει υποβληθεί οριστικά

Δημιουργία Αρχείου XML
για εισαγωγή στο λογισμικό της
επιθεώρησης

Προβολή Ποσοποιητικού
Σελ. 1 Σελ. 2

Ανέκδοση

Αρ. Πρωτοκόλλου
Επιθεώρηση Κτιρίου
Αρ. Ασφαλείας

Κτίριο Αναφοράς: 118.2 kWh/m²
Υπάρχον Κτίριο: 257.0 kWh/m²

Επιθεωρητής: [Redacted]
Α.Μ.: [Redacted]
Ενεργ. Κλάση: E
Επιφάνεια: 98.6 m²

Ισχύς Συστ. Θέρμανσης: 8.0 kW
Ισχύς Συστ. Κλιματισμού: 8.0 kW

Αν τα παραπάνω αποτελέσματα δεν συμφωνούν με τα αποτελέσματα του ΤΕΕ-ΚΕΝΑΚ, δείτε εδώ.

Λόγος Έκδοσης Ποσοποιητικού

Λόγος Έκδοσης Ποσοποιητικού: **Εξοικονομώ - Αυτονομώ 2020 - πρώτη ενεργειακή επιθεώρηση**

Συμμετράνε αυτό τα πεδία μόνον εάν πα ρώνω, ως Λόγος Έκδοσης Ποσοποιητικού, επιλέξετε "Άλλος...".

Άλλα Τεχνικά Στοιχεία

Κτηριακή Μονάδα & Τίτλος της: [Redacted]

Αφορά σε:
 Ολόκληρο Κτίριο
 Κτηριακή Μονάδα
Αν η επιλογή αφορά Κτηριακή Μονάδα, καταχωράτε παρακάτω τον τίτλο της
A-1 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ(1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ)

Χρήση Κτηρίου: Πολυκατοικία

Προσάρτημα & Σχέσεις με άλλες επιθεωρήσεις

Εάν η επιθεώρηση αυτή έχει καταχωρηθεί προσάρτημα:

Διαχείριση Προσαρτημάτων

[Redacted] (Κτηρίων)

Εισαγωγή Αρχείου Εν. Επιθεώρησης (XML):

Το Αρχείο Ενεργ. Επιθεώρησης που είναι συνδεδεμένο με αυτή την επιθεώρηση ανέβηκε στις: [Redacted]

2. Στην οθόνη που θα προκύψει, μπορείτε να επιλέξετε αν θα δείτε τυχόν προσάρτημα που είχε δημιουργηθεί στην ίδια επιθεώρηση για το «Εξοικονομώ – Αυτονομώ 2020» ή να δημιουργήσετε προσάρτημα για το «Εξοικονομώ 2021».



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
Hotfix Version



ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΒΕ & ΝΕ

Επιθεωρήσεις Κτηρίων
Επιθεωρήσεις Συστ. Θέρμανσης
Επιθεωρήσεις Συστ. Κλιματισμού
Κεντρική σελίδα χρήστη (παράκλινο)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Δείτε τις επικαιροποιημένες Οδηγίες για Ανάκληση ΠΕΔ.

Στοιχεία της επιθεώρησης:

Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:
	30/01/2021 23:10	

Ενεργ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτηρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτηρίου Αναφοράς:
Ε	257.0	118.2

Δημιουργία Νέου Προσαρτήματος

Δεν βρέθηκε προσαρτήμα της επιθεώρησης για το "Εξοικονομώ 2021"
 Για μετάβαση στο Προσαρτήμα για το "Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020)" πατήστε [εδώ](#).


Κεντρική Σελίδα
Τελευταία νέα
Οδηγίες Χρήσης
ΚΑΠΕ
ΥΠΕΚΑ






ABOUT SSL CERTIFICATES


3. Εναλλακτικά, μπορείτε να μεταβείτε στο προσαρτήμα του «Εξοικονομώ – Αυτονομώ 2020» (αν είχατε κάνει) και να το μεταφέρετε στο «Εξοικονομώ 2021»



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
Hotfix Version



ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΒΕ & ΝΕ

Επιθεωρήσεις Κτηρίων
Επιθεωρήσεις Συστ. Θέρμανσης
Επιθεωρήσεις Συστ. Κλιματισμού
Κεντρική σελίδα χρήστη

ΠΡΟΣΟΧΗ: Δείτε τις επικαιροποιημένες Οδηγίες για Ανάκληση ΠΕΔ.

Στοιχεία της επιθεώρησης:

Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:
	30/01/2021 23:10	

Ενεργ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτηρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτηρίου Αναφοράς:
Ε	257.0	118.2

Βάλτε το Προσαρτήμα της επιθεώρησης για το "Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020)"
 Για μετάβαση στο Προσαρτήμα για το "Εξοικονομώ 2021" πατήστε [εδώ](#)

Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο "Εξοικονομώ 2021" πατήστε [εδώ](#)

Α/Α Προσαρτήματος: 26295
 Αρχείο XML:
 Ανέβηκε στις: 31/01/2021 08:00:06
 Μέγεθος: 64013 bytes
 Κατεβάστε το αρχείο

Συστάσεις:
Ι. ΜΟΝΟΣΗ ΚΕΛΥΦΟΥΣ & ΑΘΩΜΑ, ΛΕΒΗΤΑΣ Φ. ΛΕΡΙΟΥ, ΗΛΙΑΚΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΑΘΕΤΗΛΟΓΟΝΟΜΙΚΗΣ

4. Όποια από τις δύο παραπάνω διαδικασίες και αν ακολουθήσετε, μπορείτε κατόπιν να ανεβάσετε αρχείο XML για το προσάρτημα, όπως ακριβώς γινόταν και στο «Εξοικονομώ – Αυτονομώ 2020».

Βλέπετε το Προσάρτημα της επιθεώρησης για το "Εξοικονομώ 2021"
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το "Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020)" πατήστε [εδώ](#)

Για διαγραφή του Προσαρτήματος πατήστε [εδώ](#)

A/A Προσάρτηματος: 27084
 Αρχείο XML:
 Ανεβήκε στις: 31/01/2021 08:00:06
 Μέγεθος: 64013 bytes
 Κατεβάστε το αρχείο

Ανεβάστε νέο αρχείο XML (θα αντικαταστήσει το προηγούμενο):
 Browse... no file selected.
 Αποστολή Αρχείου

Συστάσεις:

1. ΜΟΝΟΣΗ ΚΕΛΥΦΟΥΣ & ΔΩΜΑ, ΛΕΒΗΤΑΣ Φ. ΑΕΡΙΟΥ, ΗΛΙΑΚΟΣ ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ, ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ		
Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B	139.0 kWh / m ²	59.54 kWh / m ²

2. ΚΤΙΡΙΟ 1 ΜΕ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΤΥΠΟΥ B		
Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B	155.3 kWh / m ²	64.02 kWh / m ²

3. ΚΤΙΡΙΟ 1 ΜΕ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΤΥΠΟΥ B ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΟΜΑΤΩΝ		
Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B+	179.4 kWh / m ²	68.69 kWh / m ²

[Δείτε το PDF του Προσαρτήματος](#)

Κεντρική Σελίδα Τελευταία νέα Οδηγίες Χρήσης ΚΑΠΕ ΥΠΕΚΑ

Η διαδικασία αυτή μπορεί να εκτελεστεί κατ' επανάληψη ακόμη και αφού υποβληθεί το Π.Ε.Α. στο πληροφοριακό σύστημα του χρηματοδοτικού προγράμματος «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΥΤΟΝΟΜΩ». Σε περίπτωση όπου επιθυμείτε **να τροποποιήσετε** το Προσάρτημα που έχετε δημιουργήσει μπορείτε να **ανεβάσετε νέο αρχείο xml (θα αντικαταστήσει το προηγούμενο)** και τότε, θα δημιουργηθεί ένα νέο Προσάρτημα που θα αντικαταστήσει το προηγούμενο. Η διαδικασία θα «κλειδώσει» όταν κλείσει ο πρώτος κύκλος του «Εξοικονομώ 2021»

Σε περίπτωση όπου επιθυμείτε **να διαγράψετε** το Προσάρτημα που έχετε δημιουργήσει και να παραμείνουν οι συστάσεις στο εν ισχύ Π.Ε.Α., ως έχουν, τότε επιλέξτε **«Διαγραφή του Προσαρτήματος»**.

Βλέπετε το Προσάρτημα της επιθεώρησης για το "Εξοικονομώ 2021"
Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το "Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020)" πατήστε εδώ

Για διαγραφή του Προσαρτήματος πατήστε εδώ

A/A Προσαρτήματος: 27084

Αρχείο XML:

Ανέβηκε στις: 31/01/2021 08:00:06

Μέγεθος: 64013 bytes

Κατεβάστε το αρχείο

Ανεβάστε νέο αρχείο XML (θα αντικαταστήσει το προηγούμενο):

Browse... No file selected.

Αποστολή Αρχείου

Συστάσεις:

1. ΜΟΝΩΣΗ ΚΕΛΥΦΟΥΣ & ΔΩΜΑ, ΛΕΒΗΤΑΣ Φ. ΑΕΡΙΟΥ, ΗΛΙΑΚΟΣ ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ, ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B	139.0 kWh / m ²	59.54 kWh / m ²

2. ΚΤΙΡΙΟ 1 ΜΕ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΤΥΠΟΥ B

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B	155.3 kWh / m ²	64.02 kWh / m ²

3. ΚΤΙΡΙΟ 1 ΜΕ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΤΥΠΟΥ B ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B+	179.4 kWh / m ²	68.69 kWh / m ²

Δείτε το PDF του Προσαρτήματος

Κεντρική Σελίδα

Τελευταία νέα

Οδηγίες Χρήσης

ΚΑΠΕ

ΥΠΕΚΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Μετά την αποστολή του αρχείου xml, το πληροφοριακό σύστημα θα ελέγξει εάν τα στοιχεία του υφιστάμενου κτηρίου/κτηριακής μονάδας στο νέο ηλεκτρονικό αρχείο xml που υποβάλλατε, είναι ίδια με τα αντίστοιχα του αρχείου xml που είχε χρησιμοποιηθεί για την έκδοση του Π.Ε.Α.

Όταν διαπιστωθούν αλλαγές στα στοιχεία του υφιστάμενου κτηρίου, ή άλλο πρόβλημα κατά την επίλυση των σεναρίων η διαδικασία δημιουργίας Προσαρτήματος δεν ολοκληρώνεται και εμφανίζεται μήνυμα στην οθόνη του χρήστη «**Η επεξεργασία του αρχείου απέτυχε!**», Δείτε λεπτομέρειες...

Επιθεωρήσεις Κτιρίων		Επιθεωρήσεις Συστ. Θέρμανσης		Επιθεωρήσεις Συστ. Κλιματισμού		Κεντρική Σελίδα χρήστη ([...])
Στοιχεία της επιθεώρησης:						
Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:				
10/07/2019	10/07/2019 19:45	Αντιγόνου 12, Σταυρούπολη Θεσσαλονίκης				
ΕΝΕΡΓ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτιρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτιρίου Αναφοράς:				
H	452.3	104.4				
Διαγραφή του Προσαρτήματος						
Βρέθηκε 1 προσάρτημα:						
						Ανεβάστε αρχείο XML:
						Choose File
						Αποστολή Αρχείου
						<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: right;">✖</p> <p>Δεν ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις για τα Φ/Β στα σενάρια</p> </div>
Κεντρική Σελίδα		Τελευταία νέα		Οδηγίες Χρήσης		ΚΑΠΕ
						ΥΠΕΚΑ

Επισημαίνεται ότι, η διαδικασία δημιουργίας ηλεκτρονικού Προσαρτήματος μπορεί να μην ολοκληρωθεί σε περιπτώσεις όπου το αρχείο xml δεν έχει δημιουργηθεί με το λογισμικό TEE-KENAK 1.31 και εμφανίζει «Περίεργες τιμές». Σε κάθε περίπτωση όπου αντιμετωπίσετε πρόβλημα μπορείτε να μας ενημερώσετε στην ηλεκτρονική δνση: helpdesk@buildingcert.gr

Για περισσότερες πληροφορίες επί της διαδικασίας ανάκλησης / αντικατάστασης Π.Ε.Α., όπως και της δημιουργίας του ηλεκτρονικού Προσαρτήματος, παρακαλούμε όπως αποστείλετε ηλεκτρονικό μήνυμα στις διευθύνσεις:

ene-ne@prv.ypeka.gr (Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας)

eyepen-ve@prv.ypeka.gr (Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας).